

Приложение
к Постановлению Главы городского
округа Лобня
от _____ № _____

Цены на платные услуги Муниципального предприятия "Домовладение"

| №№ п/п | Наименование работ (услуг) | Единица измерения | Стоимость работ с НДС, руб. |
|--|---|----------------------|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Санитарно-технические работы | | | |
| | Демонтаж вышедших из строя и не подлежащих ремонту | | |
| 1.1. | - унитаза типа «Комфорт» | 1 прибор | 452 |
| 1.2. | - смывного бачком | 1 прибор | 452 |
| 1.3. | - мойки | | 365 |
| 1.4. | - раковины фаянсовой | | 365 |
| 1.5. | - ванны чугунной | | 1 210 |
| 1.6. | - ванны стальной | | 905 |
| | Установка сантехнических приборов | | |
| 1.7. | - унитаза с бачком типа «Комфорт» | 1 прибор | 1 019 |
| 1.8. | - смывного бачком | 1 прибор | 507 |
| 1.9. | - мойки на 1 отделение | | 452 |
| 1.10. | - мойки на 2 отделения | | 687 |
| 1.11. | - раковины фаянсовой | | 545 |
| 1.12. | - мойдодыра | 1 мойдодыр | 1 531 |
| 1.13. | - ванны чугунной | | 2 627 |
| 1.14. | - ванны стальной | | 2 191 |
| 1.15. | Установка штанги душевой | 1 штанга | 529 |
| | Смена сантехприборов и водоразборной арматуры: | | |
| 1.16. | - шарового крана смывного бачка | | 518 |
| 1.17. | - арматуры смывного бачка | | 327 |
| 1.18. | - сиденья к унитазу | | 104 |
| 1.19. | - вентиля вводного ХВС или ГВС | | 600 |
| 1.20. | - водоразборного крана | | 213 |
| 1.21. | - вентиляционной головки для смесителей холодной и горячей воды | 1 прибор | 180 |
| 1.22. | - ванно-душевого смесителя | | 730 |
| 1.23. | - смесителя типа "Елочка" | | 730 |
| 1.24. | - раковины без снятия и установки смесителя | | 905 |
| 1.25. | - раковины со снятием и установкой смесителя | | 1 019 |
| 1.26. | - мойка кухонная без снятия и установки смесителя | | 812 |
| 1.27. | - мойка кухонная со снятием и установкой смесителя | | 927 |
| 1.28. | - полотенцесушителя на резьбе | | 730 |
| 1.29. | - полотенцесушителя на сварке | | 1 003 |
| | Ремонт водоразборного, водопроводного крана без снятия с места: | | |
| 1.30. | - при смене прокладок | 1 кран | 93 |
| 1.31. | - при набивке сальника | | 125 |

| | | | |
|-------|--|----------------------------------|-------|
| | Ремонт смесителя без снятия с места при смене прокладок: | | |
| 1.32. | - смеситель с душем | 1 смеситель | 131 |
| 1.33. | - смеситель без душа | | 104 |
| | Ремонт смесителя без снятия с места при набивке сальника: | | |
| 1.34. | - смеситель с душем | 1 смеситель | 174 |
| 1.35. | - смеситель без душа | | 153 |
| 1.36. | Замена маховичка вентиляционной головки или ручки переключателя на смесителе | 1 маховичек / 1 ручка перекл. | 158 |
| 1.37. | Устранение течи в присоединениях гибких подводок к санитарным приборам | 1 соединение | 136 |
| 1.38. | Смена гибкой подводки | 1 гибкая подводка | 311 |
| 1.39. | Смена жесткой подводки к смесителю на гибкую подводку | | 540 |
| | Смена сифонов и выпусков: | | |
| 1.40. | - сифона для мойки, умывальника и раковины | 1 сифон | 338 |
| 1.41. | - сифона для ванны и душевой кабины | | 202 |
| 1.42. | - выпуска у умывальника, мойки и раковины | 1 выпуск | 202 |
| 1.43. | - выпуска у ванны, душевой кабины | | 332 |
| | Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов: | | |
| 1.44. | - чугунный сифон | 1 сифон | 164 |
| 1.45. | - пластмассовый или латунный сифон | | 202 |
| 1.46. | Смена перелива у ванны | 1 перелив | 202 |
| 1.47. | Укрепление расшатанного унитаза | 1 унитаз | 202 |
| 1.48. | Регулировка смывного бачка | 1 бачек | 273 |
| | Смена резиновых манжет унитаза | | |
| 1.49. | - на выпуске | 1 манжета | 365 |
| 1.50. | - между бачком и полочкой | | 458 |
| | Устранение засоров, произошедших по вине проживающих: | | |
| 1.51. | - на выпусках сантехнических приборов | 1 прибор | 202 |
| 1.52. | - в трубопроводах | м.п. | 136 |
| | Смена запорного вентиля | | |
| 1.53. | - без дополнительных работ | 1 вентиль | 736 |
| 1.54. | - с работами по подгонке | | 1 019 |
| 1.55. | Установка фильтра для очистки воды | 1 прибор | 474 |
| 1.56. | Устранение засоров фильтров (прочистка фильтров) | 1 фильтр | 213 |
| 1.57. | Установка стиральной, посудомоечной машины с подключением к системе водоснабжения | 1 прибор | 1 401 |
| 1.58. | Установка накопительного водонагревателя к системе водоснабжения | 1 прибор | 1 684 |
| | Установка счетчика холодной или горячей воды диаметром 15-20 мм (с учетом отключения стояка) | | |
| | - без сварочных работ | | |
| 1.59. | 1 счетчик | прибор учета | 1 477 |
| 1.60. | 2 счетчика | | 2 654 |
| | - со сварочными работами | | |
| 1.61. | 1 счетчик | прибор учета | 3 330 |
| 1.62. | 2 счетчика | | 6 060 |

| | | | |
|-------|--|----------------------------------|-------|
| 1.63. | Смена приборов учета ХВС или ГВС | | 534 |
| 1.64. | Демонтаж прибора учета с установкой вставки вместо прибора учета, на период его поверки | 1 прибор учета | 649 |
| 1.65. | Установка регулятора давления в ХВС или ГВС | 1 прибор | 589 |
| | Вторичная опломбировка счетчика | | |
| 1.66. | - 1 счетчик | прибор учета | 354 |
| 1.67. | - 2 счетчика | | 649 |
| 1.68. | - 3 счетчика | | 883 |
| 1.69. | - 4 счетчика | | 1 057 |
| | Демонтаж отопительных приборов | | |
| 1.70. | - радиатор чугунный на 4-6 секций | 1 отопительный прибор | 545 |
| 1.71. | - радиатор чугунный на 7-9 секций | | 730 |
| 1.72. | - радиатор чугунный свыше 9 секций | | 905 |
| 1.73. | - радиатор стальной-панельный | | 398 |
| 1.74. | - радиатор биметаллический | | 398 |
| 1.75. | - конвекторов | | 327 |
| | Установка отопительных приборов: | | |
| 1.76. | - радиатор чугунный на 4-6 секций | 1 отопительный прибор | 638 |
| 1.77. | - радиатор чугунный на 7-9 секций | | 910 |
| 1.78. | - радиатор чугунный свыше 9 секций | | 1 095 |
| 1.79. | - радиатор биметаллический | | 638 |
| 1.80. | - конвектор | | 605 |
| 1.81. | Смена пробковых кранов | 1 кран | 578 |
| 1.82. | Установка крана Маевского на радиатор | | 365 |
| | Смена трубопроводов чугунных канализационных труб диаметром: | | |
| 1.83. | - 50 мм | п. м | 458 |
| 1.84. | - 100 мм | | 790 |
| | Смена трубопроводов ПВХ канализационных труб диаметром: | | |
| 1.85. | - 50 мм | п. м | 365 |
| 1.86. | - 100 мм | | 387 |
| | Смена трубопроводов стальных труб диаметром: | | |
| 1.87. | - 15 мм | п. м | 365 |
| 1.88. | - 20 мм | | 387 |
| 1.89. | - 25 мм | | 387 |
| | Смена трубопроводов стальных на многослойные металлополимерные, полипропиленовые трубы диаметром: | | |
| 1.90. | - 15 мм | п. м | 703 |
| 1.91. | - 20-25 мм | | 676 |
| | Отключение стояка ХВС или ГВС по заявке собственника (нанимателя) жилья | | |
| 1.92. | - до 5 этажей | 1 откл. на 2 часа | 382 |
| 1.93. | - свыше 5 | | 452 |
| 1.94. | - до 5 этажей | свыше 2 часов за кажд. посл. час | 191 |
| 1.95. | - свыше 5 | | 223 |
| | Отключение стояка отопления, слив и заполнение системы отопления по заявке собственника (нанимателя) жилья | | |

| | | | |
|-----------------------------------|--|-------------------------------------|-------|
| 1.96. | - в подвале | 1 откл. на 2 часа | 812 |
| 1.97. | - в подвале и на техническом этаже | | 1 095 |
| 1.98. | - в подвале | свыше 2 часов за кажд. посл. час | 409 |
| 1.99. | - в подвале и на техническом этаже | | 545 |
| 2. Электромонтажные работы | | | |
| | Монтаж кабельканала шириной до 25 мм: | | |
| 2.1. | - на бетонной поверхности | м.п. | 245 |
| 2.2. | - на гипсолите, гипсокартоне, дереве | | 180 |
| 2.3. | - на кирпичной поверхности | | 213 |
| | Монтаж кабельканала шириной свыше 25 мм: | | |
| 2.4. | - на бетонной поверхности | м.п. | 365 |
| 2.5. | - на гипсолите, гипсокартоне, дереве | | 251 |
| 2.6. | - на кирпичной поверхности | | 327 |
| 2.7. | Подключение силовой линии в щите | | 1 248 |
| 2.8. | Монтаж проводки в кабельканале | | 93 |
| 2.9. | Монтаж проводки в штрабе | | 109 |
| 2.10. | Монтаж проводки открытым способом в гофре. | | 223 |
| | Монтаж проводки открытым способом: | | |
| 2.11. | - на скобах на бетоне и кирпиче | м.п. | 213 |
| 2.12. | - на скобах на гипсоплите, дереве | | 153 |
| | Пробивка борозд глубиной до 40 мм для скрытой электропроводки : | | |
| 2.13. | - 20x20 мм в бетоне | 1 м борозды | 518 |
| 2.14. | - 20x20 мм в кирпиче | | 354 |
| 2.15. | - 40x40 мм в бетоне | | 932 |
| 2.16. | - 40x40 мм в кирпиче | | 578 |
| | Заделка борозд глубиной до 40 мм после прокладки скрытой электропроводки : | | |
| 2.17. | - на стенах и перегородках | 1 м борозды | 82 |
| 2.18. | - на потолках | | 93 |
| | Установка автоматического выключателя | | |
| 2.19. | - однополюсного | 1 прибор | 278 |
| 2.20. | - двухполюсного | | 360 |
| 2.21. | - трехполюсного | | 496 |
| 2.22. | Установка звонка с кнопкой | | 365 |
| 2.23. | Коммутация распаячной коробки | 1 коробка | 910 |
| 2.24. | Установка наружной распаячной коробки | | 256 |
| 2.25. | Установка люстры (простой) | 1 люстра | 327 |
| | Отверстия для подрозетника или распаячной коробки выборка в: | | |
| 2.26. | - бетоне | 1 отверстие | 605 |
| 2.27. | - гипсокартоне | | 273 |
| 2.28. | - кирпиче, гипсолите, дереве | | 436 |
| 2.29. | Установка реле автоматического переключателя | 1 реле | 2 033 |
| 2.30. | Подключение реостата (диммера) теплого пола | 1 реостат | 529 |
| 2.31. | Установка розетки электрической, компьютерной , TV, ТФ или выключателя | 1 розетка | 262 |
| 2.32. | Установка светильника мебельного внутреннего | | 278 |
| 2.33. | Установка светильника настенного (бра) | | 801 |

| | | | |
|---|---|-------------------------------|-------|
| 2.34. | Установка с подключением светильника потолочного типа "Армстронг" | 1 светильник | 545 |
| 2.35. | Установка светильника точечного, галогенного | | 452 |
| 2.36. | Смена неисправных выключателей и розеток и/или замена на другую модель | 1 выключатель (1 розетка) | 452 |
| 2.37. | Установка трансформатора для галогенных светильников | 1 трансформатор | 529 |
| | Установка устройства защитного отключения (УЗО) | | |
| 2.38. | - двухполюсного | 1 устройство | 452 |
| 2.39. | - четырехполюсного | | 545 |
| 2.40. | Установка счетчика электрического однофазного | 1 счетчик | 1 493 |
| 2.41. | Установка и подключение к электросети стиральных, посудомоечных машин | 1 подключение | 2 349 |
| 2.42. | Демонтаж автоматического выключателя | 1 автомат | 147 |
| 2.43. | Демонтаж кабельканала | м.п. | 60 |
| 2.44. | Демонтаж коробки распаячной | 1 коробка | 300 |
| 2.45. | Демонтаж проводки электрической в кабельканале | м.п. | 55 |
| 2.46. | Демонтаж проводки электрической открытой | м.п. | 49 |
| 2.47. | Демонтаж счетчика электрического однофазного | 1 счетчик | 605 |
| 2.48. | Демонтаж точки электрической (розетка, выключатель) | 1 выключатель (1 розетка) | 131 |
| 2.49. | Замена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах) | м.п. | 82 |
| 2.50. | Смена неисправного потолочного патрона | 1 плафон | 93 |
| 2.51. | Ремонт штепсельной розетки или выключателя | 1 выключатель (1 розетка) | 213 |
| | Подвеска светильников с лампами накаливания (энергосберегающими, светодиодными и др): | | |
| 2.52. | - к готовым креплениям | 1 светильник | 327 |
| 2.53. | - с разметкой и установкой деталей крепления | | 376 |
| 2.54. | Замена универсального переключателя электроплиты | 1 универсальный переключатель | 191 |
| 2.55. | Замена групповой линии питания электроплиты (без заделки штрабов) | 1 электроплита | 954 |
| 2.56. | Замена питающего кабеля электроплиты | | 153 |
| 2.57. | Замена конфорки напольной стационарной электроплиты | 1 конфорка | 158 |
| 2.58. | Замена ТЭНов | 1 ТЭН | 316 |
| 2.59. | Замена терморегуляторов "жарочного шкафа" | 1 терморегул. | 191 |
| 2.60. | Замена стационарных электроплит | 1 электроплита | 1 123 |
| | | | |
| 3. Плотничные, столярные и стекольные работы | | | |
| 3.1. | Демонтаж дверной коробки | 1 коробка | 856 |
| 3.2. | Снятие дверных полотен | 1 полотно | 267 |
| 3.3. | Снятие наличников | м.п. | 29 |
| 3.4. | Установка дверного блока (коробка, дверь) | 1 полотно | 1 368 |
| 3.5. | Установка дверного полотна в прежнюю коробку | | 632 |
| 3.6. | Установка дверных петель | 1 петля | 164 |
| | Установка замка в новое дверное полотно | | |
| 3.7. | - врезного | 1 замок | 812 |
| 3.8. | - накладного | | 632 |
| 3.9. | Смена (демонтаж и установка) дверного полотна деревянного | | 894 |

| | | | |
|-------|--|----------------|-----|
| | Смена дверных приборов | | |
| 3.10. | - петель | 1 прибор | 322 |
| 3.11. | - ручек скоб | | 82 |
| 3.12. | - ручек-кнопок | | 82 |
| 3.13. | - замков врезных | | 354 |
| 3.14. | - замков накладных | | 327 |
| 3.15. | - задвижек | | 158 |
| 3.16. | - ограничителей | | 93 |
| 3.17. | - щеколд | | 273 |
| 3.18. | Смена замка той же модели в металлической двери | 1 замок | 763 |
| 3.19. | Смена наличников | м.п. | 213 |
| | Смена оконных приборов | | |
| 3.20. | - петель | 1 прибор | 463 |
| 3.21. | - ручек | | 104 |
| 3.22. | - ограничителей | | 82 |
| 3.23. | - петель форточных | | 202 |
| 3.24. | - задвижек | | 180 |
| 3.25. | Ремонт дверных коробок без снятия с места | 1 коробка | 223 |
| | Ремонт дверного полотна: | | |
| 3.26. | - одностворочного | 1 полотно | 322 |
| 3.27. | - двухстворочного | | 491 |
| | Врезка глазка во входную дверь квартиры | | |
| 3.28. | - в деревянную дверь | 1 ед. | 343 |
| 3.29. | - в металлическую дверь | | 420 |
| 3.30. | Укрепление оконных и дверных наличников | м.п. | 29 |
| | Укрепление оконных и дверных коробок | | |
| 3.31. | - с уплотнением на монтажную пену | 1 коробка | 556 |
| 3.32. | - без уплотнения на монтажную пену | | 136 |
| 3.33. | Обивка дверей дермантином | 1 кв. м обивки | 343 |
| 3.34. | Ремонт форточек | 1 форточка | 474 |
| 3.35. | Смена стекол | 1 кв. м | 164 |
| | Настил напольного покрытия | | |
| 3.36. | - линолиума насухо | 1 кв. м | 202 |
| 3.37. | - линолиума на клею | | 343 |
| 3.38. | - половой доски | | 501 |
| 3.39. | - ламината | | 545 |
| 3.40. | - плитка керамическая | | 578 |
| 3.41. | Устройство гидро и теплоизоляции полов | | 354 |
| 3.42. | Установка плинтусов | п.м. | 82 |
| 3.43. | Смена плинтусов | | 104 |
| 3.44. | Смена и перестилка дощатых покрытий полов | кв. м | 632 |
| 3.45. | Ремонт покрытия полов из линолиума | кв. м | 262 |
| 3.46. | Смена вентиляционной решетки | 1 решетка | 202 |
| | 4. Услуги по оформлению документов | | |
| 4.1. | Выписка из домовой книги для юридических лиц | 1 ед. | 632 |
| 4.2. | Заверение подписи на доверенности, оформленной в соответствии со ст. 185 ГК РФ (сроком более 6 мес.) | 1 ед. | 213 |
| 4.3. | Оформление документов на приватизацию жилья | 1 ед. | 376 |
| 4.4. | Справка о проверке жилищных условий | 1 ед. | 578 |

| | | | |
|-------|---|----------------|---------------------------|
| 4.5. | Составление и подписание актов разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности между владельцами помещений и эксплуатирующей организацией | 1 ед. | 3 216 |
| | Согласование перепланировки | | |
| 4.6. | для физического лица | 1 ед. | 703 |
| 4.7. | для юридического лица | 1 ед. | 1 673 |
| 4.8. | Оформление акта проверки оплаты коммунальных услуг по показаниям индивидуальных приборов учета по заявке собственника | 1 ед. | 387 |
| 4.9. | Согласование разрешения на подключение жилых и нежилых помещений от вводного распределительного устройства жилого дома | 1 согласование | 1 515 |
| 4.10. | Выдача технических условий на подключение стиральных машин и другого энергоемкого оборудования | 1 заключение | 905 |
| 4.11. | Составление смет | 1 ед. | 10 % от сметной стоимости |

Примечание.

Все работы выполняются из материала предоставленного Заказчиком.

При выполнении работ в нерабочее время и повышенной сложности применяются поправочные коэффициенты:

1,25 - при работе в выходные и праздничные дни, а так же при работе с приставных лестниц или стремянок.

1,15 - коэффициент загромождения помещения (стесненности).

Работы не предусмотренные данным приложением, могут быть выполнены по договорной цене, согласованной между Заказчиком и Исполнителем.

Работы по отключению стояков систем водоснабжения и отопления (слив и наполнение системы) учитываются отдельно за исключением п.п.1.59-1.62.

Определение неисправности скрытой эл. проводки в цепи питания освещения, розеточной группы, эл. плиты - 1493 руб.

Определение неисправности открытой эл. проводки в цепи питания освещения, розеточной группы, эл. плиты - 746 руб.

Стоимость работ на подключение жилого и нежилого помещения к вводному распределительному устройству жилого дома, определяется индивидуально согласно смете.